

## Kaposvár Újépítésű kiadó lakás a belvárosban

280 000 HUF

Frissen elkészült, soha nem lakott, új építésű igényes ingatlan kiadó Kaposvár belvárosában!

A 2026-ban elkészült 17 lakásos társasházi lakás Kaposvár belvárosában, a Virág utcában található közel közoktatási és köznevelési intézményekhez, a kórházhoz...

A 70 m<sup>2</sup> (cirkó fűtés padlófűtés hőleadással) lakóterületű ingatlan terei tágasak, világosak, a térérzet kellemes, az elosztás kifejezetten kedvező és élhető.

A lakásban amerikai konyhás nappalitér, 2 szoba, fürdőszoba, mellékhelyiség, és két kis erkély is kialakításra került.

A frissen készült nívós konyha gépesítve várja az új lakókat, továbbá étkező, előszobabútor, valamint az egyik szobában egy méretes szekrény került beépítésre. Az ingatlan ezen bútorokkal vehető birtokba.

Az ingatlanhoz udvari beállóhely bérelhető.

A bérleti díj 280.000 Ft/hó, mely összesen felül a bérleti szerződés aláírásakor 2 havi kaució átadása is szükséges.



**Berki Katalin**

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

ID number	394693
Type	For rent - Flat (brick)
Space	70 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2026
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR RENT

