

**Budapest IV. district**

72 900 000 HUF

(for English scroll down)

Eladó barátságos, erkélyes otthon Újpest szívében

Ha egy tágas, napfényes lakásra vágysz, ahol minden karnyújtásnyira van, megtaláltad! A 4. kerület, István úton eladásra kínálunk egy 71 nm-es, 2 és fél szobás lakást, 4 nm-es erkéllyel, egy rendezett társasház 3. emeletén.

A lakás elrendezése praktikus és otthonos:

- kényelmes nappali és két hálószoba
- külön gardrób, ahol mindennek jut hely
- ablakos konyha
- fürdő és külön WC

A környék igazi városi kényelem: metrót, villamost, buszt, üzleteket, iskolákat és parkokat mind néhány perc sétával elérhetsz.

Ez a lakás tökéletes választás lehet, ha nyugodt, barátságos otthont keresel kiváló közlekedéssel, vagy ha befektetésben gondolkodsz.

Egy hely, ahová jó hazaérni - gyere és nézd meg, miért fogsz beleszeretni!

ID 389424  
IRÁNYÁR: 72.900.000 FT

Friendly home with balcony for sale in the heart of Újpest

If you are looking for a spacious, sunny apartment where everything is within easy reach, you have found it! We are offering a 71 m<sup>2</sup> ...



**Berki Katalin**  
**+36-70-789-1998**

k.berki@gdn-ingatlan.hu

|                      |   |
|----------------------|---|
| ID number            | 394508  |
| Type                 | For sale - Flat (panel)                       |
| Space                | 71 m <sup>2</sup>                             |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>                              |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms                                   |
| View                 | Street  |
| Condition            | In good condition                             |
| Structure            | Panel   |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | At community areas                            |
| American kitchen     | No  |
| Access to the garden | No  |
| Top floor            | No  |
| Year of construction | 1980  |
| Orientation          | West  |
| Inner height         | 2.7 m   |
| Common cost          | 17400 HUF                                     |
| Duplex               | No  |

FOR SALE

