

## Baja Baja kedvelt részén

29 000 000 HUF

Eladó 90 nm-es családi ház Baján – Homokváros, Róka utca

Baja közkedvelt, nyugodt homokvárosi részén, a Róka utcában kínálunk megvételre egy vegyes falazatú családi házat, amely kiváló választás lehet fiatal pároknak, kisgyermekes családoknak vagy akár idősebb korosztálynak is.

□ Az ingatlan jellemzői:

- 2 külön nyíló szoba
- tágas nappali
- fürdőszoba + külön mosdó
- közlekedő
- különálló konyha

Nagy terasz – tökéletes helyszín reggeli kávézáshoz vagy esti beszélgetésekhez

Gépkocsi beálló

Kis, zárt udvar – könnyen karbantartható, mégis hangulatos

Elhelyezkedés:

Csendes, barátságos környék, mégis minden könnyen elérhető: bolt, óvoda, iskola és buszmegálló a közelben. A városközpont mindössze kb. 20 perc sétára található.

Ez az otthon ideális lehet azok számára, akik nyugodt környezetben szeretnének élni, de fontos számukra a jó elhelyezkedés is.

Irányár: 29.000.000 Ft

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!



**Petrován Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392344
Type	For sale - Family House
Space	90 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	30 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	600 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Mixed structure walls
Heating	Mixed fuel boiler
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Orientation	Northeast
Inner height	2.5 m

FOR SALE

