

**Csopak Szeprente u.**

68 000 000 HUF

Csopak egyik csendes, nyugodt utcájában egy 1750 m<sup>2</sup>-es telken lévő BALATONI PANORÁMÁS, 105 m<sup>2</sup>- es gazdasági épületét kínálom megvételre, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából!

- A tágas, világos elrendezésű otthon 5 szobát, 2 konyhát, valamint 2 fürdőszobát WC-vel foglal magában.

- Mivel 2 különálló apparman kialakítású az épület, így akár 2 generációnak is alkalmas lehet. De nyaraltatásra is abszolút alkalmas, befektetőknek.

- A ház alatt található egy szuterén rész, pincével és tárolóhelyiséggel, amely tökéletes hobbihelyiségnek, vagy akár kisebb vállalkozás kialakításának.

- A ház fa és műanyag nyílászárókat kapott, a tető héjazata cserépp.

- Az ingatlannak 1 kisebb terasza, 1 erkélye van.

- Mind a 2 szintről a balatoni panoráma látható, illetve Csopak város szépsége és dombja is.

- A kert 4 sor fehér szőlővel beültetett, gyümölcsfák közül megtalálható: meggy, barack, alma és körtefa. Idilli hangulatú kert, továbbá a két különböző panoráma a kertből, csodálatos élményt nyújt.

- A ház jó állapotú, víz, villany, csatorna közművel rendelkezik,

...



**Petrován Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

ID number	391882
Type	For sale - Weekend house
Space	106 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	8 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 3 Rooms
Building lot	1750 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1986
Inner height	2.5 m

FOR SALE

