

**Budapest VIII. district**

35 400 000 HUF

ELADÓ A VIII. KERÜLETBEN A KÁVÁRIA TÉR VONZÁS KÖRZETÉBEN,  
FELÚJÍTOTT 1+1 SZOBÁS LAKÁS.

37 nm, 1+1 szoba, 35,9 MFt

A környéken jó a közlekedés, a Kálvária tér pár perc sétával elérhető. A 2 emeletes társasház közepes állapotú, lift nincs az épületben.

A 37 nm-es felújított lakás az épület magas földszintjén kapott helyet, a bejárata az utcáról nyílik.

A felújítás során kicserélték a burkolatokat, a nyílászárókat, új a fürdőszobában a tusoló, és megújult a konyha bútor is. Fűtés elektromos, a melegvizet villanybojler állítja elő. Gáz nincs bevezetve az ingatlanba.

Az ingatlan üres, tehermentes, gyorsan birtokba vehető.



**Berki Katalin**

**+36-70-789-1998**

k.berki@gdn-ingatlan.hu

ID number	380696
Type	For sale - Flat (brick)
Space	37 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1946
Inner height	3 m
Common cost	16500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

