

## Dunakeszi Dunakeszi

172 500 000 HUF

Dunakeszi központi részén kínálunk eladásra, egy 3 szobás, duplakomfortos, teljeskörűen felújított családi házat, szépen rendezett, hangulatosan kialakított, 525 nm-es telken.

Az ingatlanban nappali+ 2 hálószoba, fürdőszoba-wc, külön mellékhelyiség, szeparált, tágas konyha étkezővel és egy kamra került kialakításra. Praktikus elrendezésének köszönhetően a nappali egy része akár egy 3. hálószobaként is használható.

A szuterén szinten található még egy +45nm-es fűtött helyiség, amely akár vállalkozás működtetésére is alkalmas lehet, illetve igény szerint a tetőtér beépíthető, így több generáció kényelmes együttélését is biztosítani tudja. A ház szigetelt, a műanyag nyílászárók redőnnel felszereltek, a kertben fedett kocsi beálló és külön tároló is található.

Ajánlom azoknak akik vágnak egy meghitt otthonra, ahol mindent megtalálnak ami igazán komfortossá tehet egy ingatlant.

A környék csendes, ha kikapcsolódni vágyik a Duna-part pár perc alatt elérhető. Közelen iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek, mind könnyen elérhető.

Tehermentes, rendezett tulajdoni viszonyokkal rendelkezik, azonnal költözhető.



**Petrován Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 395578                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 152 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 30 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 525 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonder Kessel             |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1980                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

