vhl.gdn-ingatlan.hu

Ábrahámhegy

9 990 000 HUF	
ID nummer	394150
Typ	Verkauf - Landwirtschaftliche Flächen
Wohnfläche	3 644 m²

KIEMELT LEHETŐSÉG ÁBRAHÁMHEGYEN – 1946 m² ELADÓ TERÜLET, SZŐLŐ BESOROLÁSSAL

Ábrahámhegy külterületén kínálunk megvételre egy jelentős méretű, 1946 m²-es ELADÓ TERÜLETRÉSZT, amely egy összesen 3644 m²-es, szőlő művelési ágú ingatlan része.

A 1946 m²-es használható terület ideális választás lehet azok számára, akik a Balaton-felvidéken keresnek értékálló befektetést, borászati lehetőséget vagy saját gazdasági célú birtokot.

FŐBB PARAMÉTEREK
Teljes terület: 3644 m²
Eladó területrész: 1946 m² (kiemelten jó méret ebben az övezetben!)
Tulajdoni hányad: 1354/2536
Művelési ág: szőlő
Elhelyezkedés: Ábrahámhegy külterület
Övezeti besorolás: MK-6
ÉPÍTÉSI LEHETŐSÉGEK – MK-6 ÖVEZET

Az MK-6 övezet szigorúan szabályozott, ugyanakkor stabil értéket képviselő terület, ahol a következő lehetőségek adottak:

 Minimális telekméret beépítéshez: 2700 m²
 Beépíthetőség: 3%
 Maximális alapterület: 150 m²
 Csak gazdasági épület (pl. présház, tároló) helyezhető el
 Lakóépület nem építhető

További előírások:

Legalább ...

Petrován Pál Gyula
+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF