

Budapest IV. bezirk

149 900 000 HUF

**NAGY MÉRETŰ, 4 SZOBÁS, ALACSONY REZSIJŰ LAKÁS
KÁPOSZTÁSMEGYER KEDVELT RÉSZÉN!**

Káposztásmegyer újabb építésű részén, a közkedvelt Homoktövis lakóparkban kínálunk megvételre egy kiváló elosztású, megkímélt állapotú téglalakást.

Külön nyíló szobák – ideális családok számára
Tágas nappali (26,5 m²)
Különálló konyha, a nappaliból nyílvá
Két fürdőszoba (kád + zuhanyzó, mindkettő WC-vel)
Kellemes méretű terasz (5 m²)

GAZDASÁGOS FENNTARTÁS ÉS MODERN KÉNYELEM
Egyedi gázcirkó fűtés – alacsony rezsi
Samsung klíma a nappaliban
Motoros, távirányítós redőnyök
Szűnyogháló több ablakon
Kiépített riasztórendszer

EXTRÁK, AMELYEK VALÓBAN ÉRTÉKET KÉPVISELNEK
3,64 m²-es saját tároló a legfelső szinten
Zárt udvari gépkocsibeálló kizárólagos használattal
21 lakásos, kulturált társasház
Rendezett, tiszta lépcsőház

LOKÁCIÓ – MINDEN KÉZNÉL
A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik:
Bölcsőde, óvoda, iskola sétatávolságra
Orvosi rendelők a közelben
Bevásárlási lehetőségek
Parkok, játszóterek
...

ID nummer	393957
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	91 m ²
Balkon/terrasse	5 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2002
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	27000 HUF
Doppelhaus	Nein



Petrován Pál Gyula
+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

