

## Mende Pusztaszentistván

119 900 000 HUF

Eladó egy önálló 2 szintes, 139 m, 4 szobás családi ház Mende, Pusztaszentistván legszebb részén, lenyűgöző zöldövezetben, csendes utcában.

Az épület a 90-es években beton alapra, téglafalazattal épült, külső szigeteléssel ellátott, betoncserep tetőzettel rendelkezik (139 nm) + 22 terasz. A parkosított kertben (885 nm) medence, a kert végében kutya kennek, tárolók és baromfi tartásra kialakított alkalmas udvarrész is található a málna, eper és veteményes kert mellett.

Az előkertben egy fedett autóbeálló valamint még egy gépkocsi beálló is található.

Az ingatlanba lépve az egy légtérben található közlekedő, konyha-étkező, nappali részre érkezünk. Innen nyílik egy sarokkádas fürdőszoba, egy mellékhelyiség, a lépcsőház az emeletre, illetve a házban lévő fűtött garázs felőli bejárat.

A nagyméretű műanyag ablakoknak köszönhetően az egész élettér világos és barátságos. A nappaliból egy fedett terasz biztosítja a kertkapcsolatot.

Az emeleti szinten két félszoba, egy fürdő w.c.-vel, valamint egy erkélyes hálószoba kapott helyet, kilátással a Gödöllői dombságra.

A garázson keresztül érhető el a mosókonyha és kazánház ahonnan szintén ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 393780                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 139 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 24 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 885 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Neuartig                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1990                      |
| Innenhöhe           | 2.8 m                     |



**Petrován Pál Gyula**

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

