

## Veszprém

64 500 000 HUF

Azonnal költözhető földszinti téglalakás eladó Veszprém

Eladó egy 62 m<sup>2</sup>-es, praktikus elosztású, világos lakás kiváló, családbarát környezetben. Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik alacsony fenntartású, jól élhető otthonot keresnek jó elhelyezkedéssel.

A lakás nappali + 2 külön nyíló szobás kialakítású, amely kényelmes életteret biztosít családok számára is. A 4 m<sup>2</sup>-es erkély kellemes kikapcsolódási lehetőséget nyújt. A fürdőszoba és a WC külön helyiségben található, a kamra pedig praktikus tárolási megoldást biztosít.

A nyílászárók műanyag kivitelűek, az épület szigetelt, a fűtést cirkó gázkazán biztosítja. A közös költség mindössze 11.000 Ft havonta, így a fenntartása kedvező.

Parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott. A közelben garázs vásárlására is van lehetőség, amely külön, 8 millió forintot áron érhető el.

Az elhelyezkedés kiváló: bolt 50 méterre, óvoda és iskola 100 méteres körzetben található. A környezet parkosított, nyugodt és családbarát.

Az ingatlan ideális családoknak, idősebbeknek a földszinti elhelyezkedés miatt, valamint befektetésnek is kiváló ...



**Petrován Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	393000
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	68 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1975
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	11000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

