

## Székesfehérvár Főútvonal közelében

950 000 HUF

Bip-002127. Raktár utcában 500m2 alapterületű, nagykirakatos, utcafronti kereskedelmi telephely kiadó!

### Jellemzők:

- ▶ ~1000m2 körbekerített, sajáthasználható udvar
- ▶ tehergépkocsival is könnyen és korlátozások nélkül megközelíthető
- ▶ rakodásra alkalmas oldalsó ajtó méretei: 2,9m x 2,6m
- ▶ udvarban további raktározási lehetőségek (2x25m2)
- ▶ fűtése gázkazán-radiátor és/vagy hűtő-fűtő klímákkal
- ▶ áramkapacitás: 3x20A

Az épület szigetelése jó, üzemeltetése energiatakarékos, belső falai könnyűszerkezetűek, igény szerint alakíthatók.

Egyaránt kiválóan alkalmas üzletnek, műhelynek vagy sport tevékenységre.

Bérelti díj: 950.000,- Ft +ÁFA/hó + rezsi + 2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.



**Berki Katalin**

**+36-70-789-1998**

[k.berki@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.berki@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392806
Typ	Miete - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	500 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Baujahr	1985

MIETE

