

**Budapest IV. bezirk**

46 500 000 HUF

Eladó felújított garzon kiváló lokációban - IV. kerület, Tomori utca

Újpest kedvelt részén, a IV. kerületben, az Tomori utcában kínálunk megvételre egy 32 nm-es, földszinti, 1 szobás, felújított lakást.

Az ingatlan praktikus elosztású, az elmúlt időszakban felújításon esett át, így az új tulajdonosnak már nem kell komolyabb ráfordítással számolnia. Ideális választás lehet első lakásnak, fiatalok számára, illetve befektetésnek is kiváló, könnyen és gyorsan kiadható mérete és elhelyezkedése miatt.

Az ingatlan alacsony fenntartási költséggel üzemeltethető, így hosszú távon is kedvező választás.

Amennyiben egy azonnal költözhető, jó adottságú lakást keres Újpesten, vagy stabil befektetési lehetőséget szeretne, ez az ingatlan remek döntés lehet!



**Petrován Pál Gyula**

**+36-70-789-1998**

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	392636
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	32 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3 m
Doppelhaus	Nein

**VERKAUF**

