vhl.gdn-ingatlan.hu

Budapest IX. bezirk

210 000 HUF

WOHNUNG IN EINEM NEUBAU-WOHNHAUS ZU VERMIETEN – KOMPAKT, MODERN, MIT NIEDRIGEN DACHGEHÖHEN!

BEZUGSFERTIG AB MÄRZ 2026.

Eine 32 m² große, moderne 1-Zimmer-Wohnung (inkl. 8 m² Terrasse) mit Heizungs- und Klimatechnik steht im 9. Bezirk, Viertel Sobieski János, im 7. Stock eines 2020 fertiggestellten Wohnhauses mit Aufzug zur Vermietung.

Die Wohnung besteht aus einem Zimmer, einer Küche, einem Badezimmer und einem großen Einbauschrank.

Ausstattung:

Voll ausgestattete Küche (Einbaubackofen, Kochfeld, Geschirrspüler, Kühlschrank)

Esstisch mit 2 Stühlen

Modernes Badezimmer

Neue Kunststofffenster

Elektrische Rollläden

Unmöbliert

Hell, sonnig, Panoramablick

Heizung mit Geothermie, niedrige Nebenkosten

Nebenkosten: 17.760 HUF

Parkplatz: Garagenstellplatz zu vermieten, 25.000 HUF/Monat

Lage: Die Wohnung befindet sich in einer zentralen, aber dennoch ruhigen Gegend. Zahlreiche Bus- und Straßenbahnlinien sowie Geschäfte, Cafés, Restaurants und weitere Dienstleistungen ...

ID nummer	392242
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	32 m²
Balkon/terrasse	8 m²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	18560 HUF
Doppelhaus	Nein

Petrován Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

MIETE