

**Vecsés Ide csak költözni kell!**

87 700 000 HUF

Eladó a Pest-megyei Vecsés Andrassy telepén egy 67m2 téglacsaládi ház 217m2 körbe kerített sarki telken!

Az ingatlan betonlapon téglafalazatból épült, fafödémrel, cserépfedéssel, esőelvezető csatornával. A teljes tetőszerkezetet 2025-ben felújították új cserépfedést, gerendákat, tetőlécet esőelvezető csatornát, 35 cm födém szigetelést kapott. Külső falazata nemes vakolattal lett megújítva.

A háromszobás ingatlan vízvezeték, villanyvezeték felújítását valamint a fűtés korszerűsítését elvégezték. Új nyílászárói redőnnyel ellátva kerültek beépítésre. Minden helyiség funkciójának megfelelő új aljzatburkolatot kapott.

Helyiségek:

3 tágas szoba, konyha, fürdő+WC, kamra, előszoba, közlekedő, fedett terasz, kazánház, tároló.

...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 391538                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 67 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 217 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1980                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 3.1 m                     |



**Petrován Pál Gyula**

+36-70-789-1998

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

