

## Hévíz Egregy

105 000 000 HUF

### MOST OLCSÓBBAN!!!

Eladó Hévíz Egregyi városrészében, csendes utcában, 2050 m<sup>2</sup>-es telken elhelyezkedő családi ház hatalmas terasszal. A ház jelenleg három teljesen különálló lakásra van osztva (külön mérőórákkal), így kiadható albérlésbe illetve vendéglátásra is kitűnő, valamint magában hordozza annak a lehetőségét is, hogy egybenytva őket egy tágas terekkel rendelkező nagy otthont alakítsunk ki belőle. A lakások 52, 55 illetve 26,5 m<sup>2</sup> alapterületűek, melyekhez nagy teraszrész tartozik.

A kert középső részén áll egy 17 m<sup>2</sup>-es kőház, melyben egy stúdió lakás lett kialakítva a hozzá tartozó 20 m<sup>2</sup>-es terasszal.

Mindkét ház külső és belső kialakítása új/újszerű, hűtő/fűtő klímákkal felszerelt, melyek a fűtést is szolgálják. Gáz csatlakozás az ingatlanon belül az előkertben található.

A kertet nagy fenyő, diófa és egyéb bokrok, cserjék teszik vadregényessé.

Ne hagyja ki a lehetőséget és további információért, megtekintésért keressen bizalommal!



**Berki Katalin**

+36-70-789-1998

[k.berki@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.berki@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	387684
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	150 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	150 m <sup>2</sup>
Zimmer	7 Zimmer
Grundstück	2050 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

