

## Kaposvár Dupla telek a festői Desedánál

5 990 000 HUF

ID nummer	380926
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	1 807 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten

Kaposváron, a festői szépségű Deseda tótól pár perces sétatávolságra, gyönyörű zöld környezetben kínálok megvételre egy művelési ág alól kivont zártkerti telekterületet.

A két külön telekből álló terület két helyrajzi számon bejegyzett (dupla), szabályos alakzatú és egyenes, könnyen művelhető.

A telken villany közmű és fűtő kút van, vezetékes víz a telek előtt elérhető.

A gondozott területen gyümölcsfák és szőlőtőkék, valamint egy kis 12 m<sup>2</sup>-es kerti könnyűszerkezetes felépítmény található.

Az ingatlan vételára a kerti szerszámokat és gépeket is tartalmazza.

A területen gazdasági épület besorolású felépítmény létesíthető.

A Deseda tó kiváló turisztikai és horgász paradicsom, a tavat körbeölelő bicikliút az év kerékpárútja lett.



**Petrován Pál Gyula**

+36-70-789-1998

[p.petrovan@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.petrovan@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

