

**Budapest III. bezirk**

170 000 000 HUF

Eladó egy gyönyörű, panorámás lakás Budapest III. kerületében, Harsánylejtőn, egy exkluzív ötlakásos, liftes társasház 2. emeletén.

A lakás 74 m<sup>2</sup>-es, melyben egy tágas nappali és két hálószoba található, valamint két nagy, jól kihasználható terasz is rendelkezésre áll: egy 24 m<sup>2</sup>-es első és egy 47 m<sup>2</sup>-es hátsó terasz.

A fűtést és a hűtést a helységenkénti szabályozható padlófűtés biztosítja, valamint minden szobában klíma gondoskodik a nyári kényelemről. Az ablakokon elektromos alumínium redőnyök és szúnyoghálók találhatók.

A lakásban minőségi beépített bútorok biztosítják a maximális tárolóhelyet és a rendezett, esztétikus környezetet.

Az ingatlanhoz tartozik egy 6 m<sup>2</sup>-es tároló, valamint egy tágas teremgarázs beállóhely is, melyek együttes vételára 14 millió forint.

A környék csendes és zöldövezeti, miközben könnyen elérhetők a város fontosabb közlekedési csomópontjai, boltok, iskolák és egyéb szolgáltatások.

Ha egy olyan otthonra vágyik, amely mind kényelmet, mind stílust és csodás panorámát kínál, ne habozzon! Érdemes megtekinteni!

ID:380543



**Petrován Pál Gyula**

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380543
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	109 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	71 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2019
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	44000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

