vhl.gdn-ingatlan.hu

Halásztelek Halásztelek

94 000 000 HUF

2 GENERÁCIÓ EGYÜTTÉLÉSÉRE ALKALMAS CSALÁDI HÁZ HALÁSZTELKEN!

Eladásra kínálok Halásztelek nyugodt, barátságos részén egy két lakrészből álló, így két generáció együttélésére is kiválóan alkalmas családi házat, amely egy 575 m²-es telken helyezkedik el.

1. utcafronti lakrész:

- Kádárkocka jellegű tégla épület, amely 1975-ben épült. Nettó lakóterülete 68 m2, amely magában foglal 2 nagy szobát, közlekedőt, konyhát, fürdőszobát (benne WC-vel) valamint egy kamrát
- a bejárat előtt foglal helyet a 6 m2-es fedett terasz, aminek végén a kazánházat találjuk
- a lakrész állapotát tekintve közepesnek mondható, míg az épület kívül jó állapotnak örvend
- a homlokzat korszerűsítése megtörtént, melynek során 5 cm szigetelést kapott.
- nyílászárói a mai kornak megfelelően, hőszigetelt műanyagok
- a fűtésről vegyes tűzelésű kazán és gázkazán gondoskodik, amelyek a kazánházban foglalnak helyet, míg a melegvíz ellátást a fürdőszobában található gázbojler biztosítja

2. hátsó lakrész

- a hátsó, szintén tégla építésű lakrész az első lakrésszel összeépítve készült, 2005 környékén. A két ...

ID nummer	380201
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	170 m²
Balkon/terrasse	6 m²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	575 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1975
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.6 m

Petrován Pál Gyula
+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF