

Székesfehérvár

78 800 000 HUF

H-004356. Székesfehérváron , FELSŐVÁROSBAN ,Belváros közelében, kedvelt családiházas környéken, 1568 m²-es önálló telken kb 100 m²-es nappali +2 szobás, téglapítésű családi ház garázzsal, melléképülettel eladó.

Az ingatlan jól megközelíthető, a közelben belváros, buszmegálló, bevásárló központ, iskola, óvoda, orvosi rendelő egyaránt megtalálható.

A ház 1970 körül épült, terméskő alappal, téglából, zsidófedéssel (jelenleg zsidó fedésű alatta osb, pala NINCS). A földem járható. A házban 5-8cm külső szigetelés található. A mostani tulajdonos az épület felújítását elkezdte 2012-ben. A nyílászárók 3 rétegű korszerű, műanyag szerkezetű ablakok kerülnek beépítésre, redőnyel, rovar hallóval. Fűtésről kombi gázkazán, illetve vegyestüzelésű kazán , melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik. Az ingatlan klimatizált. Áram 1*32A és 3*16A.

A ház 74 m² hasznos alapterületű, 35m²-es garázs elosztását tekintve:

- előszoba, nappali konyha étkező, 2 szoba, fürdőszoba wc-vel, kamra + feljárt a padlásra, garázs

A telek teljesen bekerített, található rajta még, egy fatároló és egy pince (kb 10 m²)

...



Berki Katalin

+36-70-789-1998

k.berki@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 379243 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 100 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Grundstück | 1568 m ² |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2012 |
| Innenhöhe | 2.6 m |

VERKAUF

